

August 12, 2025

BSE Limited Corporate Relationship Department 1st Floor, P. J Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001 Scrip Code 505827

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisements for the attention of the shareholders in respect of information regarding the 45th Annual General Meeting (AGM) of the Company

Dear Sir / Madam,

In compliance with the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, the Company has published Newspaper Advertisements for the attention of the shareholders in respect of information regarding the 45th AGM of the Company to be held on Thursday, September 11, 2025, at 12:00 p.m. (IST) through Video Conference/Other Audio-Visual Means, in the Free Press Journal and Navshakti newspaper(s).

The published copies are enclosed and are also available on the Company's website at www.snlbearings.in.

You are requested to take the same on record.

Thanking you

For SNL BEARINGS LIMITED

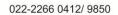
Pooja Ponda Company Secretary & Compliance Officer Membership no. A66677

Encl: a/a



Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai - 400 001



















OTAK MAHINDRA BANK LIMITED ggd office: 279KC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbal – 400 051 orporate office: Kotak Infiniti, Bidg No 21, Infinity Park, General AK Valdya Marg, Malad (E), Mumbal – 400 05

AUCTION NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank.

The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at :-

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN3888169	MAHESH ATMARAM SATHE	Maharashtra	CTRLMUMBAI	ANDHERIKUR	93.87
GLN3878822	CHYAMZO DOMA	Maharashtra	CTRLMUMBAI	ANDHERIKUR	14.46
GLN3911394	CHYAMZO DOMA	Maharashtra	CTRLMUMBAI	ANDHERIKUR	20.13
GLN3912039	CHYAMZO DOMA	Maharashtra	CTRIMUMBAL	ANDHERIKUR	12.82
GLN3720976	RAHUL SAINI	Maharashtra	CTRIMUMBAI	ANTARII	4.00
GLN3911506	RAJENDRA VISHNU DANANE	Maharashtra	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	10.00
GLN3798206	VISHAL VASANT PATIL	Maharashtra	CTRIMUMBAL	BHIWANDI	53.56
GLN3798148	VISHAL VASANT PATIL	Maharashtra	CTRLMUMBAI	BHIWANDI	31.28
GLN3885210	DILIP KUMAR SURYANATH SINGH	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	71.79
GLN3859383	DEEPA JITHIN	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	40.05
GLN3859330	DEEPA JITHIN	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	40.38
GLN3631082	ANUJA SACHIN KULKARNI	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	491.0
GLN3845054	BHAKIT SANDEEP MOGARE	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	60.18
GLN3308222	DNYANDEO ATMARAM JADHAV	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	59.86
GLN3745662	DNYANDEO ATMARAM JADHAV	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	52.62
GLN3567598	DNYANDEO ATMARAM JADHAV	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	52.8
GLN3600402	DNYANDEO ATMARAM JADHAV	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	18.0
GLN3720160	DNYANDEO ATMARAM JADHAV	Maharashtra	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	10.85
GLN3671995	VIRAL DEVCHAND PASAD	Maharashtra	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	46.15
GLN3921180	SALIM KAMALUDDIN SHAIKH	Maharashtra	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	25.05
GLN3280087	SALIM KAMALUDDIN SHAIKH	Maharashtra	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	63.50
GLN3886094	SAGAR LIMBAJI JAWALE	Maharashtra	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	12.39
GLN3879389	CHETAN BHUPENDRA KAJANI	Maharashtra	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	71.89
GLN3664585	YOGITA DIPAK GAIKWAD	Maharashtra	CTRLMUMBAI	KALYAN	16.80
GLN3915610	YOGITA DIPAK GAIKWAD	Maharashtra	CTRLMUMBAI	KALYAN	21.83
GLN3617570	DNYANOBA DHONDIBA SHINDE	Maharashtra	CTRLMUMBAI	POKHRAN	68.62
GLN3664233	DNYANOBA DHONDIBA SHINDE	Maharashtra	CTRLMUMBAI	POKHRAN	67.07
GLN3667424	SACHIN SUBHASH HASABNIS	Maharashtra	CTRLMUMBAI	THANE MEAD	100/00/07

GLN3899370 DINESH KUMAR GIRIJASHANKAR MISHRA | Maharashtra | CTRLMUMBAI | THANE_MEAD | 11.39 Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs at Sub Location. Also individual bidder should be present to handove the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise th highest bid without any notice to bidders.

SACHIN SUBHASH HASABNIS

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balar amount from the customer if the bld amount is insufficient to meet the payoff amount of the account.For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required contact Mr.Affan Parkar-9769893241



GLN3722587

Maharashtra Tourism Development Corporation Ltd.

Maharashtra CTRLMUMBAI THANE_MEAD 49.72

Maharashtra Tourism Development Corporation Ltd. Head Office, Mafatlal House, 1st Floor, H. T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Church gate, Mumbai-400020. Phone: (9122) 41580992 / 41580994/95/97

E-Tender Notice No. MTDC/Works/2025-26/36-64

e-Tenders for following work on Percentage Rate (B-1) basis are invited by the Managing Director, MTDC Ltd., Mumbai from eligible Contractors as mentioned in Detailed Tender Notice for below mentioned works.

Sr. No.		to Tender (In Lakhs)
1	Providing Electrical works for MTDC Rashtrakut Resort at Ellora, Dist-Chhatrapati Sambhaj inagar.	31.96
2	Providing Electrical works for MTDC Inspection Bunglow at Matheran, Dist-Raigad.	33.85
3	Providing Electrical works of Holiday Resort and Study Center at Naigaon. Tal- Khandala, Dist-Satara.	38.98
4	Providing Electrical works for Bhakta Niwas at Kalamb, Dist-Yavatmal.	40.4
5	Providing Electrical works for additional Facility at MTDC Resort Tadoba. Dist. Chandrapur.	65.58
6	Providing Electrical works for MTDC Tourist Facility at Sankatmochan, Dist-Yavatmal.	73.2
1	Providing Electrical work for Existing Facilities at MTDC Resort and Community Hall at Akkalkot, Dist- Solapur.	74.96
8	Providing Electrical works for Various Tourism Development Works at MTDC Resort Naleshwar Dist. Chandrapur.	77.05
9	Providing Additional Tourism Facility at MTDC Resort TRC Nagpur, Dist Nagpur	77.88
	Providing Electrical works of MTDC Resort and Upgradation of Existing Facilities at Koyananagar. Dist. Satara.	79.36
11	Providing Electrical work for additional Tourism Facilities at MTDC Resort Shikhar Shingnapur Dist. Satara.	103.93
12	Providing Electrical work for Additional Tourist Facilities at MTD'C Resort Mahur, Dist. Nanded.	113.15
13	Providing Electrical work for Existing Facilities at MTDC Resort at Akluj, Dist. Solapur.	119.28
14	Providing Electrical works at Exisiting facilities at MTDC Resort at Jyotiba. Dist. Kolhapur.	123.91
15	Providing Electrical works for Development of Scuba Diving Centre and Museum including allied Tourist Facilities at Kunkeshwar Tal. Devgad, Dist. Sindhudurg.	124.98
16	Upgradation, area development and enhanceing ambiance of MTDC Resort at Shirdi, Dist. Ahilyanagar.	129.73
17	Providing Electrical works of MTDC Resort and Upgradation of Existing Facilities at Panhala, Dist. Kolhapur.	134.51
18	Construction of New MTDC Resturant at Navegaon Khairy, Dist. Nagpur	147.76
19	Providing Additional Tourist Facilities & Various Upgradation Works at MTDC Resort Tadoba, Disl.Chandrapur	159.44
20	Providing additional Facility at Sati Anusaya Mata Sansthan Paradsingha, Tal. Katol Dist. Nagpur.	165.35
21	Providing UNWTO approved Tourism Information System in West Region of Maharashtra.	182.12
22	Strengthening and annual maintenance of tourist facilities (wooden structures) developed on various beaches in Sindhudurg District.	192.58
23	Providing Electrical works for additional Facility at MTDC Resort Navegaon Bandh Dist. Gondia.	195.10
24	Upgradation of Tourist Facilities at Kharepatan, Dist. Sindhudurg.	202.97
25	Buldhana (2nd Call).	222.56
26	Various Tourism Development Works at MTDC Resort Naleshwar Dist.Chandrapur.	295.58
27	Providing Electrical works for MTDC Resort at Ganpatipule, Dist-Ratnagiri.	299.01
28	Upgradation of Holiday Resort and Study Center at Naigaon, Tal-Khandala, Dist- Satara.	361.87
29	Providing Additional facilities and area development work at Convention	394.52

	e-Tena	er Schedule
1	Download start and Submission Endate	Download From 12/08/2025 @13.00 hrs. To 20/08/2025 @13.00 hrs.
2	Hard Copy Submission	After 20/08/2025 @13.00 hrs. and on or before 22/08/2025 upto 13.00 hrs.
3	Opening Date of Bid	On 22/08/2025 @15.00 hrs. (if possible)
4	Corrigendum	Corrigendum/Further notices in regards will be given Online only.

For Details refer to :- http://mahatenders.gov.in

Center Dist. Nashik.

Sd/-Managing Director, MTDC Ltd., Mumbai



भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी

बांधकाम विभाग प्र.स.क्र.०३

प्रथम ई-निवीदा सुचना क्र. ६१ / २०२५-२६

भिवंडी निजामपूर शहर महानगपालिकेच्या बांधकाम विभाग मार्फत "महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान अभियान" या शासन निधी अंतर्गत खालिल नमुद कामांचे ई निविदा फॉर्म https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर विक्रीस उपलब्ध आहेत. अधिक माहितीसाठी भि.नि.श.म.न.पा. नविन शासकीय इमारतीमधील ५ मजल्यावरील बांधकाम विभाग कार्यालयाशी संपर्क

	निविदा विक्री दि. १२/०८/२०२५ सादरीकरण दि. २६/	AND THE RESIDENCE OF THE PARTY	
अ. क्र.	कामाचे नाव	अंदाजपत्रकीय रक्कम रु. (इतर चार्जेस वगळून)	निविदा फॉर्म फी
\$	भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका हद्दीतीलं वहाळदेवी मंदिर ते फुलेनगर ते गायत्रीनगर पर्यंत सी सी रस्ता तयार करणे.	२,९५,०६,७८२/-	₹000/- + ३६०/-
2	भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका हद्दीतील गणेश टॉकीज ते एस. मल्लेशम यांच्या घरापर्यंत सी सी रस्ता तथार करणे.	१,९६,१७,९७८/-	१०००/- + १८०/-
3	भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका हद्दीतील नवजिवन कॉलनी येथे गटर व पाथवेज तयार करणे.	२४,६९,२५७/-	५००/- + ९०/-

(जमिल पटेल) शहर अभियंता मिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका

सही/-



BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

V. N. DESAI MUN. GEN. HOSPITAL, SANTACRUZ (E), MUMBAI-55. No. HO/3926/VNDH Dt. 11.08.2025

e-Tender Notice

The Commissioner of Municipal Corporation of Greater Mumbai (MCGM) invites bids/e-tender from eligible NGO's dealing in this line. e-Tender details are as under.

Sr. No.	Parameters	De	tails
1	e-Tender/ Bid No.	2025_MCGM_1208042_1	
2	Department	Peripheral Hospital	
3	Subject of e-Tender	QTY-1000 vials, Inj Artesun Paracetamol Infu Igm in 1	e 4gm + Tazobactum 500mg ate 60 mg Qty- 3000 vials, IV 00 ml- Qty 5000 nos & IVF - 6000 nos for V. N. Desai z (E) Mumbai-400055.
4	Contact Details	Medical Superintendent, Tel No.: 022-26151 506 E-mail: vndeaihospital@yal	noo.com
5	Important Dates	Particulars	From Date
		Start Date to Download online e-Tender	12.08.2025 @ 15:00 hrs.
		Last Date of Submission of online e-Tender.	20.08.2025 till 15:00 hrs.

The e-Tender can be downloaded from the Mahatender Portal https://mahatenders.gov.in or call us on 022-26151506. Sd/-

PRO/1245/ADV/2025-26

Mediorr Superintendent (I/c) V. N. Desai Municipal General Hospital, Santacruz (E), Mumbai-400055

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatm



SNL BEARINGS LIMITED

CIN: L99999MH1979PLC134191

Regd. Office: Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Murribal 400 001 Tel: +91 22 22663698, Fax: +91 22 22660412, Website: www.snlbearings.in, Email: investorcare@snlbearings.in

INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS FOR

In compliance with the various circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India and other provisions of the Companies Act, 2013 ('Act'), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') the 45th Annual General Meeting (AGM) of SNL Bearings Limited ('the Company') is scheduled to be held on Thursday, September 11, 2025 at 12:00 P.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") facility without the physical presence of the members, to transact the businesses as set forth in the notice of AGM.

Facility of e-voting will be provided to the members and they have option to cast their votes prior or during AGM. Detailed procedure of joining and voting (e-voting at AGM and remote e-voting both) for the shareholders holding shares in physical and dematerialized form are mentioned in the notice of AGM.

Dispatch of Annual Report

In accordance with the MCA circulars and SEBI circulars, notice of the AGM along with the Annual Report 2024 25 will be sent only by electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/depositories. Members may note that the notice of AGM along with the Annual Report will also be made available on Company's website https://www.snlbearings.in and website of the Stock Exchange www.bseindia.com.

Manner of registering / updating the e-mail addresses

- The shareholders holding shares in physical mode and have not registered/updated their e-mail addresses with the Company are requested to register/update by submitting a duly filled and signed Form ISR-1 to our Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), MUFG Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com
- Shareholders holding shares in dematerialized mode may contact/ write to their Depository Participant ("DP" to register/ update their e-mail addresses.

Final Dividend and Record date

Viembers are requested to note that a dividend of Rs. 8.00/- per Equity Share has been recommended by the Board of Directors for the Financial Year ended 31st March 2025, subject to the approval of the Shareholders at the AGM. If approved, the dividend will be paid on or before Friday, 10th October 2025 to Shareholders as on record date 04th September 2025.

Tax treatment on dividend

Place: Mumbai

Date: August 11, 2025

Members are also requested to note that as per the income Tax Act, 1961, dividend income will be taxable in the hands of the shareholders and the Company is required to deduct Tax at Source ("TDS") from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. Further details of TDS on dividend and procedure for filing tax forms are provided on the Company's website https://www.snlbearings.in

Special window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical shares:

Pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSDPoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, a special window has been opened for re-lodgement of transfer requests for physical shares that were originally lodged prior to April 01, 2019 and were rejected/returned/not attended to due to deficiencies. This window will remain open from July 07, 2025 to January 06, 2026. During this period, eligible shareholders may re-lodge such shares for transfel Please note that such transfers will be processed only in dematerialized mode only. Shareholders are encouraged to take advantage of this opportunity and reach out to the Company's RTA for further assistance.

Manner of registering / updating the KYC and bank account details

- In accordance with the SEBI Circular, dividends, in respect of physical folios wherein KYC details are not updated before the record date, will be held back by the Company and an Intimation shall be sent by the Company to such shareholders whose details are not registered that their payment is due and has been withheld. Further, the dividend will get credited to their bank account only after the KYC details are updated in
- Members holding shares in physical form and who have yet to register / update their bank account details for electronic receipt of dividend amount directly into their bank accounts are requested to update their KYC and bank account details by submitting Forms ISR-1, ISR-2 and SH-13 along with the supporting documents to our RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083. The Forms are available on the Company's website at https://www.snibearings.in
- Members holding shares in dematerialized mode are requested to get their bank account details registered/updated with their respective DP.

For any query, you can contact our RTA at <u>rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</u> and Company at Investorcare@snibearings.in.

For SNL Bearings Limited

Poola Ponda **Company Secretary**



Asset Recovery Branch, Navi Mumbal Shop No. G-9 & 10, Lokmar Shopping Centre, Plot No.8, Sector-1 Vashi, Navi Mumbai-400703. E-mail: brmgr2259@mahabank.co.in bom2259@mahabank.co.in Phone : 022-20875503

POSSESSION NOTICE [Appendix IV under the Act-Rule-8(1)]

AJ91/SARFAESI/Possession Notice/2025-26/RGC2 Date:05-08-2025 Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Bank of Maharashtra, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Issued a Demand Notice dated 03.10.2023 calling upon the Borrowers, Mr. Rahul Ganesh Chavan to repay the amount mentioned in the said notice being Rs.34,96,572.00/- (Rupees Thirty Four Lakh Ninety Six Thousand Five Hundred Seventy Two plus unapplied interest thereon apart from penal interest, cost and expenses, w.e. 03/10/2023 towards Housing Loan facility within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrowers having failed to repay the outstanding amount, notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taken Physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules, on this 06th Day of August of the year 2025.

The Borrowers in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the aforesaid property will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amount mentioned

The borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

The details of the properties mortgaged to the Bank and taker possession by the Bank are as follows:

Flat No 101, 1st Floor, AWing, in the building Known as "Sita Heights" situated on Survey No 77 & Hissa No.4, Village- Katai, Taluka – Kalyan, Dombivali, Dist-Thane Maharashtra **Authorised Officer & Chief Manager** Date: 06.08.2025

युको बैंक (मारत सरकार का उपक्रम)

Place: Thane

UCO BANK (A Govt. of India Undertaking) Honours Your Trust

Bank of Maharashtra

Shop No 29-31, Mahaavir Mannat CHSL, Plot No. 168, Sec-9, Ulwe, Navi Mumbai - 410206, E-mall: ulwe@ucobank.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) [Appendix IV -[Rule-8 (1)]

Whereas,The undersigned being the Authorised Officer of UCO Bank, unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 20.05.2025 and paper publication (The Free press Journal and Nav Shakti) on dated 03.06.2025 calling upon the borrowers/mortgagors/ guarantors Mrs Farzana Amjad Khan and Mr Amjad Khan Mohammed Ahmed Khan to repay the amount mentioned in the notice being Ra.25,03,636/- (Rupees Twenty five lacs three thousand six hundred

thirty six Only) as on date of Notice (inclusive of interest up to 30.04.2025) you are also liable to pay further interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost charges etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/mortgagor/guarantor having falled to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules, 2002 on this 7th day, August 2025.

The Borrowers/Mortgagor/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the UCO Bank, Ulwe Branch, Mumbal for amount Rs. 25,03,636/- (rupees Twenty Five Lacs Three Thousand Six Hundred Thirty Six Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets. Description of immovable Property

All part and parcel of residential Flat No. 101 on the first Floor, admeasuring 351 sq. ft. (32.61 sq. mtrs.) built up area in building known as GANESH KRUPA lying and being plot no. 37 in 12.5% Scheme of Ulwe (Gaothan expansion Scheme) situated lying and being at Sect 3, Node Ulwe, Tal Panvel and Dist

Place:- Ulwe Date: - 07.08.2025 Authorised Officer, Uco Bank



BMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED
Registered Office: Commerzone IT Park, Tower B,
1st Floor No 111, Mount Poonamalies Road, Porur,
Chennal - 600 118, Tamil Nadu

INVITATION FOR COUNTER BIDS FOR SALE OF

NON PERFORMING ASSETS OF SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED SMFG India Credit Company Limited ("SMICC"), Intends to sell certain non-performing assets, the details of which are more particularly set out below ("Proposed Sale"). SMICC now invites counter bids ("Counter Bide") from ARCs/Banks/ eligible NBFCs and eligible Fis for the sale of certain non-performing assets on its books, as per the extant RBI guidelines ("Interested Parties"). Eligible Interested Parties may download the detailed public notice document from the website of SMICC https://www.smfgindlacredit.com/npa-assets-scm.aspx (Public Motics)

The Proposed Sale shall be on an 'as is where is, as is what is, whatever there is an without recourse basis' and is being conducted by way of an electronic bidding process under the Swiss Challenge Method, based on an existing offer received by SMICC ("Primary Offer") at the price set out below (Reserve Price/ Base Bid). Please note that the Proposed Sale will be subject to the outcome Bid process and final approval by the competent authority of SMICC.

of Pool	Total Principal outstanding as on 31.05.2025 (Rs. in Cr.)	Base Bid (Rs. in Cr.)	Terms of Proposed Sale
Personal Loan & Business Loan	400.2	4.83	As per the terms and conditions set out under Annexure A of the Public Notice

electronic bidding/ e-bidding under Swiss Challenge Method w ucted on August 20, 2025, Wednesday from 11:00 am to 1:00 pm IST

Please note that each individual pool of non-performing assets will be auctioned without any sub-division, at the sole discretion of SMICC. Interested Parties are required to provide SMICC with the names of their authorised official(s) along with their contact details. The names and contact details of the representatives of the Interested Parties may be sent to SMICC at the following e-mail ID rteeesh.subramanian@smfgindia.com.

The procedure for e-bidding will be provided separately by https://eauction.auctiontiger.net, which has been appointed by SMICC for carrying out the e-auction. ase note that the Counter Bids submitted by the respective Interested Partie shall be binding and irrevocable on the parties submitting such Counter Bids and such parties shall be bound to acquire the non-performing assets upon completic of the bidding process as per the terms set out in the Public Notice, to the satisfaction and sole determination of SMICC. Further, the expenses incurred owards the sale/ transfer of the non-performing assets (including stamp duty, registration fee, taxes, whether present or future, as may be payable under applicable law), shall be solely borne by the acquirer. Date: 12/08/2025 Place: Mum



Andheri (E) Branch: Umarji House, Gr. Floor, Teli Park Road, Andheri (E), Mumbai-400 069. Bank of Baroda India, Contact No-8657744525 Email:- andeas@bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 19.12.2024, calling upon the Borrower, Mr. Sajid Ashraf Qureshi, Mrs. Sana Sajid Qureshi & Mr. Riyaj Ashraf Kureshi to repay the amount mentioned in the notice being aggregating Rs. 21,10,401.00 (Twenty One Lacs Ten Thousand Four Hundred One Only) as on 19.12.2024 + unapplied Interest + Charges w.ef. 08.11.2024 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having falled to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under subsection (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interes Enforcement Rules, 2002 on this the 7th day of August of the year 2025.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/les will be subject to the charge of Bank of Baroda, Andheri East Branch for an amount of aggregating Rs. 21,10,401.00 (Twenty one lacs ten thousand four hundred one Only) as on 19.12.2024 + unapplied interest + Charges w.ef. 08.11.2024 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

Description of the Immovable Property

Property-1:-All that part and parcel of the property consisting of Flat No-01, on ground floor, Wing-A, admeasuring 331 sq. ft. built up area, in the building known as "Roval Palace CHSL", situated on land bearing C.T.S. No. 648, 646-B/2, 647, Village-Dahanu, Taluka- Dahanu, District- Palghar-401601 within the jurisdiction of Sub Registrar of Assurances at Dahanu. Bounded: On the North by Open to Air, On the South by Lobby, On the East by Flat No.02, On the West by Open to Air

Property-2:-Flat No-201, on 2nd floor, Wing-B, admeasuring 455 sq.ft. built up area, in the building known as " Royal Palace CHSL", situated on land bearing C.T.S. No. 648, 646-B/2, 647, Village- Dahanu, Taluka- Dahanu, District- Palghar-401601 within the jurisdiction of Sub Registrar of Assurances at Dahanu. Bounded: On the North by:- Lobby, On the South by Open to Air, On the East by Staircase, On the West Flat No 202

Date: 07.08.2025

Place: Mumbai

Chief Manager/Authorised Officer Bank of Baroda

DGIPR 2025-26/2065





कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुलां संकुल, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१. कॉर्पोरेट कार्यालय : कोटक इन्फिनिटी, बिल्डिंग क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, जनरल ए. के. वैद्य मार्ग, मालाड (पू.), मुंबई- ४०००९७. www.kotak.com

लिलाव-सूचना

खालील नमूद कर्जदारांनी खाली विनिर्दिष्ट केल्यानुसार सोने दागिने/वस्तु गहाण ठेवून सोने कर्ज सुविधा घेतली आहे. कर्जदारांनी हमे आणि थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे बँकेला थकीत रकमांची परतफेड करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता सूचना जारी करणे भाग पडले. तथापि, कर्जदार त्यांची उर्वरित थकबाकीची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे बँकेच्या नावे तारण ठेवलेल्या सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे बँकेला भाग पडत आहे. वर वर्णन केलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा खुला लिलाव येथे करण्यात येईल :-

दिनांक: १९-ऑगस्ट-२०२५ वोळ: ११:०० सकाळी ठिकाण: संबंधित उप-स्थाने/ई-लिलाव

एपीपी/एपीएसी	पक्षकाराचे नाव	राज्य	ठिकाण	उप ठिकाण	ढोबळ वजन
जीएलएन३७७६१६०	समीना मुबीन ठाकूर	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	कळंबोली	७७.७२
जीएलएन३८७०२६५	रामदास आप्पासो बागल	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	नेरूळ	८३.८२
जीएलएन३८००९८०	हेमलता मालजी नाकती	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	नेरूळ	१६.६६
जीएलएन३५८९५६१	संध्या वीरेंद्र ढेकळे	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	पनवोल	१३.२५
जीएलएन३८२८९०६	संध्या वीरेंद्र ढेकळे	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	पनवोल	30.08
जीएलएन३५९६५६१	राजेश उल्फत ठाकूर	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	वाशी	३७.९५
जीएलएन३८१७२६५	सागर किसन धनवडे	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	वाशी	32.50
जीएलएन३६५५१४०	हरेश हिराचंद बायकर	महाराष्ट्र	नवी मुंबई	वाशी	२५.१५

बोलीदारांना त्यांचे मूळ छायांकित-ओळखपत्र, स्वाक्षरी आणि पत्याचा पुरावा त्यासह दोन सध्याचे फोटोग्रापस सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कायदपत्र हस्तांतरणासाठी वैयक्तीक बोलीदारांनी सुद्धा उपस्थित रहावे. बँक बोलीदारांस कोणतीही सूचना न देता लिलावाचे ठिकाण/तारीख/वेळ बदलण्याचे वा लिलाव रह/उच्चतम बोली अंतिम करण्याचे प्राधिकार राखन ठेवत आहेत. ग्राहकाच्या खात्यांमध्न लिलावाच्या प्रक्रियेची रक्कम घेतली जाईल. बोलीची रक्कम खातेदाराच्या खात्यातील रकमेच्या आसपास नसल्यास सदर रक्कम ग्राहकाच्य

बोलीतुन घेण्याचे अधिकार बँकेकडे राखून ठेवले जातील लिलाबाच्या अटी आणि शर्तीसंबंधी कोणत्याही पुढील तपशील/सहाय्य/स्पष्टीकरणाकरिता, तुम्ही श्री. अफ्फान पारकर - ९७६९८९३२४१ येथे संपर्क साधणे आवश्यक आहे.

🏈 Chola

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड <u>कॉर्पोरेट कार्यालय</u>: चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरु वि का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-६०० ०३२.

कब्जा सूचना (नियम ८(१) (स्थावर मिळकतीकरीता)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्रार झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह रकाना (डी) मध्ये नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्यासाठी रकाना (सी) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या तारखेस खालील रकाना (बी) मध्ये नावे नमद केलेल्या कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सचना जारी केली होती.

कर्जदार/सह-कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता त्या अंतर्गत केलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ह्या ७ मे, २०२५ रोजीस

तारण मन्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमुद रकाना (ई) मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा रकाना (डी) मध्ये नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता मे. चोलामंडलम् इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधिन राहील

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचनेची तारीख	थकवाकी रक्कम	स्थावर मिळकतीचा तपशील	कब्जाची तारीख
ए	बी	सी	डी	, to	एफ
۲.	कर्ज खाते क्र. टीएल०१पीयुएन०००००५९०४३ १. मे. एशिया पेस्टिसिड २. श्री. वरे पाटील दादा महादेव, ३. सौ. स्वप्नाली दादा वरे पाटील	45.09.50.89	रु. २,१२,०३,३०९/- १४.०२.२०२५ रोजीप्रमाणे सह त्यावरील व्याज.	चे ते सर्व भाग आणि विभाग जिमन धारक गट क्र. १३४५ मोजमापित ६३आर, येथे स्थित कोळविहीरे, तालुका – पुरंदर, जिल्हा पुणे	p\$08.20.20

दिनांक: १२.०८.२०२५ ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकार्र मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड



वसुली विभाग : "मधुकुंज", दुसरा मजला, पी-५२, फेज-२, एमआयडीसी, कल्याण शिळ रोड, सोनार पाडा, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा - ठाणे-४२१२०४. वेबसाईट- www.dnsbbank.in, ई-मेल आयडी - recovery@dnsb.co.in

जाहीर लिलाव नोटीस

वित्तीय मालमत्तेचे सुरक्षा आणि पुनर्बांधणी आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी (सरफैसी) कायदा, २००२ अंतर्गत बँकेला आकारण्यात येणाऱ्या स्थावर/जंगम मालमत्तेची विक्री.

कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या मागणी सूचनेनुसार, डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी

केलेले यांनी (सरफैसी कायदा), २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत खालील मालमत्तांचा ताबा घेतला आहे. जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील प्रकरणांमध्ये आकारण्यात आलेल्या मालमतेचा लिलाव (सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत) जसे आहे जिथे आहे, आणि जे काही आहे, त्या आधारावर येथे नमूद केल्याप्रमाणे खालील कर्जदारांना देण्यात येणाऱ्या

अ.क्र.	कर्जदाराचे नाव	थकबाकीची तारीख	थकबाकी रक्कम रुपये मध्ये
٧.	मे. साईराज हॉटेल प्रा.लि.	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	७,७२,९०,९२०.२०
٦.	सौ. सना परवीन समीर खान आणि	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	३०,०१,८२९.४८

श्री. समीर शादाब खान सरफैसी कायद्यांतर्गत बँकेकडे खाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा आहे. बँकेने तिच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील मालमत्तांचा सार्वजनिक लिलाव करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

क्र. १.		(लाख मध्ये)	(लाख मध्ये)	तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ
3	ए. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., १. जिम धारक सन्हें क्र.४८/१ क्षेत्र मोजमापित ०-०१-१०, एच.आर. आणि जिमन धारक सन्हें क्र.४८/६ क्षेत्र मोजमापित ०-०१-०० एच.आर., २. सन्हें क्र.५०/१४/सी क्षेत्र मोजमापित ०-०१.०० एच.आर., ३. सन्हें क्र.५०/१४/ए क्षेत्र मोजमापित ०-४७-०० एच.आर., ४. रस्टोरंट, स्वयंपाकरधर, स्टोअर, चेंजम रूम, स्योवन आणि क्षेत्र सन्हें स्वार सन्हें क्रा. इंग्लिम रूप, स्योवन आणि क्षोत्या यांचा समावेश असलेली हॉलिडे होम्स एकत्रित सर्व बिल्डिंग बांधकमित जिम धारक सन्हें क्र.४८/२, ४८/६ आणि ५०/१४/सी, गाव लोहारे, त्यासह प्रामपंचायत लोहारेच्या हद्दीत, तालुका पोलादपूर, जिल्हा रायगड. हॉटेल फर्निचर आणि फिक्स्चर, हॉटेल उपकरणे, एअर कंडिशनर	(ए) १५१.०० (बी) १६५.००	११३.००	२५/०८/२०२५ स.११.०० ते दु.२.००	१६/०९/२०२५ स.११.०० पासून
	आणि इलेक्ट्रिकल इन्स्टॉलेशन इत्यादींचा समावेश असलेली सर्व जंगम मालमत्ता.				
	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.३०१, असलेले क्षेत्र मोजमापित सुमारे ३३४ चौ.फू. (चटई) तीसरा मजला वर, विघ्नहर सुदामा अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये बांधकमित जिमन धारक सर्व्हें क्र.१७८, हिस्सा क्र.बी, प्लॉट क्र.४२, गाव पेन, जिल्हा रायगड- ४०२१०७ आणि त्यासह नोंदणीकृत जिल्हा रायगड, उप नोंदणीकृत पेन.	२१.०५	२.१०	२५/०८/२०२५ स.११.०० ते दु.२.००	१६/०९/२०२५ स.११.०० पासून

अटी आणि शर्ती:-

अनु.क्र.१ आणि २ मधील मालमत्तेच्या विक्रीसाठी बोली फॉर्म आणि अटी आणि शर्ती आमच्या वसुली विभाग डोंबिवली येथून कोणत्याही

वसुली विभाग दुसरा मजला, मधुकुंज, पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, सोनारपाडा, डोंबिवली पूर्व-

कामकाजाच्या दिवशी स.१०.०० ते सांय.४.०० पर्यंत मिळ शकतात डॉबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेडच्या नावे मुंबई येथे देय असलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा परिशिष्ट बँकेच्या आरटीजीएस/एनईएफटी/पे ऑर्डर/मागणी सूचनाद्वारे काढलेल्या अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) सोबत सीलबंद लिफाफ्यात रीतभर भरलेला बोली मालमत्ता १ आणि २ साठी १५.०९.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सांय.४.०० पर्यंत वसुली विभाग डोंबिवली येथे पोहोचावा

ईएमडीशिवाय आणि/र्किवा राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंवा विक्रीच्या अटी आणि शतींचा पुष्टी न करणारी बोली स्वीकारली जाणार नाही. बोलीचे सीलबंद लिफाफे वर नमूद केलेल्या लिलावाच्या ठिकाणी आणि वेळी उघडले जातील.

बोलीदाराला पॅन कार्ड आणि आधार कार्ड सारख्या केवायसी कागदपत्रांची स्वसाक्षांकित फोटो प्रत आणि पडताळणीसाठी मूळ कागदपत्रासह राहत्या घराचा १ पुरावा आणि एक पासपोर्ट आकाराचा फोटो सादर करावा लागेल

इच्छुक बोलीदारांनी व्यक्तीशः लिलावांत सहभागी होणे आवशक आहे. तथापि, बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या वतीने सहभागी होण्याकरिता कोणत्याही व्यक्तीला प्राधिकृत केले असल्यास अशा प्राधिकृत व्यक्तीने त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावांत बोलीदारांनी जारी केलेले

प्राधिकृत पत्र/संचालक मंडळाचा ठराव प्रस्तुत करणे आवश्यक आहे. हे लक्षात घ्यावे की, सिरीयल क्रमांक १ मधील मालमत्तेत असलेल्या जंगम वस्तू म्हणजेच फर्निचर फिक्स्चर, इलेक्ट्रॉनिक वस्तू इत्यादी लिला प्रक्रियेचा भाग आहेत आणि त्या स्वतंत्रपणे विकल्या जाणार नाहीत. जिमन आणि इमारतीसाठी आणि त्यामध्ये असलेल्या जंगम वस्तूंसाठी बोली

मालमत्तेची विक्री जसे आहे जिथे आहे तिथे आहे जे आहे या तत्त्यावर केली जाईल. इच्छुक बोलीदार कोणत्याही दाव्यांबाबत, वीज शुल्क सरकारी कर, देयके आणि/किंवा मालमत्तेवर जमा झालेल्या इतर कोणत्याही दायित्वांबाबत स्वतःची चौकशी करू शकतात. अशा दायित्वांच भार यशस्वी बोलीदाराने उचलावा. मालमत्तेवर सध्या जमा झालेले दायित्वे सध्या जमा झालेल्या दायित्वे जर असतील तर बँकेला माहिती नाहीत लिलाव प्रक्रियेत, बोली लावण्याची सुरूवात राखीव किंमतीच्या रकमेपासून होईल आणि त्यानंतर बोली लावणाऱ्याला मालमत्ता क्रमांक १ च्या बाबतीत किमान रु.५,००,०००/- आणि मालमत्ता क्रमांक २ च्या बाबतीत रु.१०,०००/- ने बोली वाढवण्याची परवानगी असेल.

यशस्वी बोलीदारांना त्याच्या/तिच्या/त्यांची बोली स्वीकारल्यावर म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी सायं. ५.०० च्य आधी बोली रकमेच्या २५% देय (इअर धरुन) त्वरित भरावी लागणार आहे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत भरावी

१०.) जर यशस्वी बोलीदाराने वरील कलम (९) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे बोली रकमेच्या २५% रक्कम भरण्यास अपयशस्वी ठरले तर त्याने/तिने जमा केलेली बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल आणि विक्री रहद मानली जाईल. त्याचप्रमाणे जर बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत उर्वरित ७५% रक्कम भरण्यास अपयशस्वी ठरले तर प्राधिकृत अधिकारी बोली रक्कमेच्या २५% रक्कम किंवा त्यानंतर जमा केलेली कोणतीही रक्कम जप्त करतील

११. वरील कलम (९) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील आणि यशस्वी बोलीदार यशस्वी बोलीदाराच्या नावावर विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीकृत करण्यासाठी सर्व कर, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शल्क आणि आनुषंगिक खर्च सहन करेल. १२. यशस्वी बोलीदार बँकेच्या नावे टीडीएस म्हणून विक्री किंमतीची १% वजा करुन आणि सदर विहित कालावधीत आयकर विभागाकडे सादर

करावे. बँकेचे पॅन तपशिल यशस्वी बोलीदाराकडे देण्यात येईल. वरील प्रमाणे टीडीएसच्या प्रदानानंतर त्वरीत यशस्वी बोलीदार बँकेकडे प्रपत्र क्रमांक २६क्युबी च्या चलान-नी-विवरणच्या एक प्रती सादर करतील. १३. कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली फेटाळण्याचे किंवा लिलाव पुढे ढकळण्याचे/रद्द करण्याचे आणि त्याचप्रमाणे

कोणत्याही पूर्व सूचने शिवाय विक्रीच्या अटी आणि शर्ती बदलण्याचे तिचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहे

१४. प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव/बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा पुढे ढकलण्याचा/रहद करण्याच आणि पूर्वसूचना न देता विक्रीच्या अटी आणि शर्तीमध्ये बदल करण्याचा अधिकार राखून ठेवतात.

१५. इच्छुक बोलीदार निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांना मोबा. क्र. ०२५१-२८७५०००/२८७५१९६, मोबाईल क्र. ९८७०९९५६४२

९३२४५४६६५१ वर संपर्क साधू शकतात.

सरफैसी अधिनियम, २००२ नुसार ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे अधिसूचित करण्यात येते की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम ८ च्या तरतुदीनुसार विक्री आयोजित केली जाण्यापूर्वी संपूर्ण थकबाकीसह व्याज, खर्च, परिव्यय भरुन तारण मत्तांचे विमोचन करण्यास ते हकदार आहेत, कसूर केल्यास सदर तारण मिळकती विक्री/लिलाव केल्या जातील व थकबाकी रकम व्याज आणि खर्चासह त्यांच्याकडून वसूल केली जाईल.

श्री. केतन यु पुराव प्राधिकृत अधिकारी



Club**Mahindra**

महिंद्रा हॉलिडेज् अँड रिसॉर्ट्स इंडिया लिमिटेड

त्रियः महिंद्रा टॉवर्स, पहिला मजला, 'ए' विंग, ढॉ. जी.एम. मोसले मार्ग, पी.के. कुरणे चौक, क्खी, मुंबई – ४०००१८। **सीक्षायएन:** L55101MH1996PLC405715 फोन: +९१ २२ ६९१८ ४७२२। वेबसाईट: www.clubmahindra.com ईमेल: investors@mahindraholidays.com

छापील स्वरूपातील समभागांच्या हस्तांतरणाची विनंती पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष खिडकी

सेबीचे परिपत्रक सेबी/एकओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक २ जुलै २०२५ नुसार सर्व भागधारकांना कळविण्यात येत आहे की, १ एप्रिल २०१९ ह्या अंतिम मुद्तीच्या तारखेच्या अगोद्र सादर करण्यात आलेले परंत् दस्तऐवज/प्रक्रिया यातील तुटी /र्किवा अन्यथा इतर कारणांसाठी नाकारण्यात आलेले/परत करण्यात आलेले/लक्ष न देण्यात आलेले हस्तांतरणाचे करार पुन्हा सादर करण्यासाठी, ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे.

वरील प्रमाणे ज्या भागधारकांना छापील स्वरूपातील समभागांसाठी विनंती पुन्हा सादर करण्याची इच्छा आहे त्यांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण एजंट ('आरटीए'), केफिन टेक्नॉळॉजीज लिमिटेड यांचेकडे <u>einward.ris@kfintech.com</u> या ईमेल आयडीकर किंवा त्यांच्या सेलेनियम बिल्डिंग, प्लॉट ३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट नानाक्रमगुढा, हैदराबाद, तेलंगणा-५०० ०३२, येथील कार्यालयात आवश्यक दस्तऐवजांसह हस्तातरण करार पाठवावेत.

हस्तांतरण करार पुन्हा सादर करणाऱ्या भागधारकांपाशी क्षिमंट खाते असले पाहिजे, त्यांनी आरटीए यांचेकडे हस्तांतरणासाठी दस्तऐवज सादर करताना प्राहक मास्टर लिस्ट व त्यासोबत हस्तातरणाचे दस्तऐवज आणि समभाग प्रमाणपूत्र सादर करावे एकदा सर्व दस्तऐनज योग्य आहेत असे अढ़ळल्यास आणि सदर हस्तांतरणासाठी आणि डिमॅटच्या विनंतीसाठी योग्य प्रक्रियेची पूर्तता केल्यानंतर, छापील

स्वरूपात हस्तांतरणासाठी सादर करण्यात आलेल्या सिक्युरिटीज, फक्त डिमॅट स्वरूपातच जारी करण्यात येतील.

कंपनी / आरटीए द्वारा ६ जानेवारी २०२६ नंतर सादर करण्यात आलेली हस्तांतरणाची विनंती स्वीकारली जाणार नाही.

स्थळ: मुंबई दिनांक: १२ ऑगस्ट २०२५

स्वाक्षरी /-धनराज मूलकी जनरत कॉन्सित अँड कंपनी सेक्नेटरी एकसीएस क्रमांक: ४६३१

महिंदा होंलिडेज अँड रिसॉटर्स इंडिया लिमिटेड करिता.

बैंक ऑफ इंडिया BOI

नाट्यगृह बिल्डिंग, कचेरी रोड, इस्लामपूर, तालुका वाळवा, जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र-४१५४०९. फोन : ०२३४२-२२२६२४, २२२३५८,

ईमेल: Islampur.Kolhapur@bankofindia.co.in (नियम-८(१))

ताबा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ इंडियाचे मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी** म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात रु. ११,५१,९१८.८७ + (कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेपर्यंतची वैधानिक थकबाकी) (अक्षरी रुपये अकरा लाख एकावण्ण हजार नऊशे अठरा आणि पैसे सत्त्याऐंशी मात्र) अधिक कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेच्या तारखेपर्यंत वैधानिक थकबाकी सह त्यावरील पुढील व्याज अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार श्री. जगन्नाथ आप्पासो मिरजकर, सौ. माधवी जगन्नाथ मिरजकर आणि श्री. श्रीराम जगन्नाथ मिरजकर यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक १९.०३.२०२५ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ०४ ऑगस्ट, २०२५ रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या मेळकतीचा ताबा घेतला

विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की. सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि श्री जगन्नाथ आप्पासो मिरजकर, सौ. माधवी जगन्नाथ मिरजकर आणि श्री. श्रीराम जगन्नाथ मिरजकर यांच्या नावे असलेल्या मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा रु. ११,५१,९१८.८७ + (कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेपर्यंतची वैधानिक थकबाकी सह ऱ्यावरील पढील व्याज (अक्षरी रुपये अकरा लाख एकावण्ण हजार नऊशे अठरा आणि पैसे सत्त्याऐंशी मात्र) अधिक कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेच्या तारखेपर्यंत वैधानिक थकबाकी या रकमेकरिता **बँक ऑफ इंडिया, गोटखिंडी शाखेच्या** प्रभाराच्या अधीन राहील कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मर्यादेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

तारणाचा प्रकार : जमीन आणि इमारतीचे नोंदणीकत गहाण

पोस्ट अंकलखोप, तालुका पळुस, जिल्हा सांगली येथे स्थित गट क्र. ६२९ हेक्टर आणि आष्टा गाव, तालुका वाळवा, जिल्हा सांगली येथे स्थित गट क्र. ६५३/१, मोजमापित ४.१२ हेक्टर येथे स्थित जमीन/जमीन आणि इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, तपशिल खालीलप्रमाणे

	दक्षिण	पश्चि	ग्रम	उत्तर
मिरज	कर यांचा गट	आप्पासाहेब मिरज	कर यांची जमीन	52
	पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
गट क्र.	सर्व्हें क्र. ६५२	सर्व्हें क्र. ६५०	रोड	सर्व्हे क्र. ६५५
	भाऊ मिरज क्र. ६	भाऊसो महालिंग मिरजकर यांचा गट क्र. ६२७. पूर्व गट क्र. सर्व्हें क्र.	भाऊसो महालिंग मिरजकर यांचा गट क्र. ६२७. आणा जगन्नाथ अ यांची जमीन. पूर्व दक्षिण गट क्र. सल्हें क्र. सल्हें क्र. ६५०	भाऊसो महालिंग मिरजकर यांचा गट क्र. ६२७. यांची जमीन आण्पासाहेब मिरजकर यांची जमीन आणि जगन्नाथ आप्पासो मिरजकर यांची जमीन. पूर्व दक्षिण पश्चिम गट क्र. सव्हें क्र. सव्हें क्र. ६५० रोड

दिनांक: ०७/०८/२०२५ सही / वेळ : द्. ०४.०० मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी



SNL BEARINGS LIMITED

CIN: L99999MH1979PLC134191 Regd. Office: Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai 400 001

Tel: +91 22 22663698. Fax: +91 22 22660412, Website: www.snlbearings.in, Email: investorcare@snlbearings.in

INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS FOR

In compliance with the various circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India and other provisions of the Companies Act, 2013 ('Act'), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') the 45th Annual General Meeting (AGM) of SNL Bearings Limited ('the Company') is scheduled to be held on Thursday, September 11, 2025 at 12:00 P.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('VC/OAVM') facility without the physical presence of the members, to transact the businesses as set forth in the notice of AGM.

Facility of e-voting will be provided to the members and they have option to cast their votes prior or during AGM. Detailed procedure of joining and voting (e-voting at AGM and remote e-voting both) for the shareholders holding shares in physical and dematerialized form are mentioned in the notice of AGM.

In accordance with the MCA circulars and SEBI circulars, notice of the AGM along with the Annual Report 2024-25 will be sent only by electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/depositories. Members may note that the notice of AGM along with the Annual Report will also be made available on Company's website https://www.sn/bearings.in and website of the Stock Exchange

Manner of registering / updating the e-mail addresses

 The shareholders holding shares in physical mode and have not registered/updated their e-mail addresses with the Company are requested to register/update by submitting a duly filled and signed Form ISR-1 to our Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), MUFG Intime India Private Limited at mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Shareholders holding shares in dematerialized mode may contact/ write to their Depository Participant ("DP" to register/update their e-mail addresses.

<u>Final Dividend and Record date</u>

Members are requested to note that a dividend of Rs. 8.00/- per Equity Share has been recommended by the Board of Directors for the Financial Year ended 31st March 2025, subject to the approval of the Shareholders at the AGM. If approved, the dividend will be paid on or before Friday, 10th October 2025 to Shareholders as on record date 04th September 2025.

Tax treatment on dividend

Members are also requested to note that as per the Income Tax Act, 1961, dividend income will be taxable in the hands of the shareholders and the Company is required to deduct Tax at Source ("TDS") from dividend paid to shareholders at the prescribed rates. Further details of TDS on dividend and procedure for filing tax forms are

provided on the Company's website https://www.snlbearings.in Special window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical shares:

Pursuant to SEBI Circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSDPoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, a special window nas been opened for re-lodgement of transfer requests for physical shares that were originally lodged prior to April 01, 2019 and were rejected/returned/not attended to due to deficiencies. This window will remain open from July 07, 2025 to January 06, 2026. During this period, eligible shareholders may re-lodge such shares for transfer Please note that such transfers will be processed only in dematerialized mode only. Shareholders are encouraged to take advantage of this opportunity and reach out to the Company's RTA for further assistance.

<u> Manner of registering / updating the KYC and bank account details</u>

 In accordance with the SEBI Circular, dividends, in respect of physical folios wherein KYC details are not updated before the record date, will be held back by the Company and an intimation shall be sent by the Company to such shareholders whose details are not registered that their payment is due and has beer withheld. Further, the dividend will get credited to their bank account only after the KYC details are updated in

Members holding shares in physical form and who have yet to register / update their bank account details for electronic receipt of dividend amount directly into their bank accounts are requested to update their KYC and bank account details by submitting Forms ISR-1, ISR-2 and SH-13 along with the supporting documents to our RTA I.e. MUFG Intime India Private Limited at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083. The Forms are available on the Company's website at https://www.snlbearings.in

Members holding shares in dematerialized mode are requested to get their bank account details registered/updated with their respective DP. For any query, you can contact our RTA at <u>rnt.helpdesk@ln.mpms.mufg.com</u> and Company at

For SNL Bearings Limited

Pooja Ponda

जाहीर सूचना

विश्व शांती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६० अंतर्गत नोंदणीकृत सहकारी संस्था, नोंदणी क्र. वीओएम/एचएसजी/केडब्ल्यू-७२४९ दिनांक ७ जुलै १९८२, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ''विश्व शांती'', सात बंगला, जे.पी. रोड/वर्सोवा रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथे आहे (''सदर सोसायटी''), यांनी आमचे अशिल, श्री सुरज रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड, ही कंपनी कंपनीज ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत स्थापन व कंपनीज ॲक्ट, २०१३ अंतर्गत वैधपणे अस्तित्वात असलेली, सीआयएन यू६७१९०एमएच१९९५पीटीसी०८९१६२ असलेली व ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय १४-ए, पेपर बॉक्स इस्टेट, महाकाली केव्ह्स रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३ येथे आहे (''आमचे अशिल''), यांना सोसायटीच्या मालमत्तेच्या पुनर्विकासासाठी विकासक म्हणून नियक्त करण्याचा ठराव केला व मान्यता दिली आहे, जी मालमत्ता खालील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेली आहे (''सदर मालमत्ता''); आणि आमचे अशिल विद्यमान 'विश्व शांती' नावाची इमारत पाडून सदर मालमत्तेवर पुनर्विकास करण्याचा प्रस्ताव ठेवत आहेत व त्यानंतर सदर मालमत्तेवर एक किंवा अधिक नवीन बहमजली इमारत/इमारती बांधण्याचा, ज्यात सोसायटीच्या विद्यमान सदस्यांना त्यांचे कायमस्वरूपी पर्यायी निवासस्थान व इतर लाभ दिले जातील आणि नव्या इमारतींतील उर्वरित जागा आमचे अशिल तृतीय पक्षांना विक्रीस उपलब्ध करून देतील व त्यांना सोसायटीचे सदस्य म्हणून प्रवेश दिला जाईल (''प्रस्तावित पुनर्विकास'').

कोणत्याही व्यक्तीस, सदर मालमत्ता व/किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत किंवा वरीलप्रमाणे सदर मालमत्तेवर होणाऱ्या प्रस्तावित बांधकामाबाबत विक्री, वाटप, देवाणघेवाण, गहाण, तारण, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, विकास हक प्रदान, भाडेकरार, भाडेपट्टा, लीव्ह ॲण्ड लायसन्स, हक्कभार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक्क, मालकीहक्क, स्वारस्य, हिस्सा, दावा किंवा मागणी असल्यास किंवा आमचे अशिल वरीलप्रमाणे करीत असलेल्या प्रस्तावित पुनर्विकासाबाबत हरकत असल्यास, त्यांनी अशा दाव्याची किंवा हरकतीची माहिती (तसेच त्या दाव्याचे/हरकतीचे सर्व आधार कागदपत्रांसह) खालील पत्त्यावर, लॉ स्क्राईब्स, ७०३, डीएलएच प्लाझा, बीटा सोसायटी, एस.व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८ येथे, या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात सादर करावी. तसे न केल्यास, असा कोणताही दावा किंवा हरकत अस्तित्वात नाही असे आमचे अशिल मानतील व तो दावा अस्तित्वात नसलेला/त्यागलेला/सोडून दिलेला मानला जाईल.

परिशिष्ट (सदर मालमत्तेचे वर्णन)

संपूर्ण मिळून क्षेत्रफळ १,२५१.२० चौ. मीटर (मालमत्ता नोंदणी कार्डानुसार) एवढी जमीन, जी सर्व्हे क्र. ९१ व ९५ चा भाग असून, त्यास अनुरूप सीटीएस क्र १३०१/६, गाव वर्सोवा, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील असून, सात बंगला, जे.पी. रोड/वर्सोवा रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६१ येथे स्थित आहे.

> लॉ स्क्राईब्स तर्फे सही / (नील मांडेविया) वकील व सॉलिसिटर

दिनांक : १२ ऑगस्ट २०२५ब

asrec (India) Limited

बिल्डिंग क्र. २. यनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी. तळ मजल अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३

लिलावाकरिता जाहीर सूचना- स्थावर मिळकतीची विक्री

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता नियम ९ अंतर्गत) एसआरईसी (इंडिया) लि. ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (यानंतर ''एएसआरईसी'' असा उल्लेख ाणि एएसआरईसी-पीएस ०४/२०२१-२२ चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत नव जीवन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि सह निष्पादित दिनांक २७.१०.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराच्या सुकृताद्वारे कर्जदार खाते नावाची तारण धनको माहे आणि आणि मूळ धनको नव जीवन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांचेकडुन त्यातील तारणांसह **मे. नम्रिता मार्केटिंग**

(प्रोप्रायटरशीप), श्री. हरेश श्रीचंद वासवानी (प्रोप्रायटर), सी. प्रिया हरेश वासवानी (हमीदार), श्री. नानीक्रम लथरा रोहरा (हमीदार), सी. शोभा रमेश आरोटे (हमीदार) यांचे तारण कर्ज संपादित केले आहे. एसआर्इसी (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल गॅसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स ००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार आणि संयुक्त/सहकर्जदारांवर बजावलेल्या सदर ॲक्टच्या कल ९३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेत नमुद नुसार ६० दिवसांच्या विहित कालावधीते मंजुर केलेल्या अग्रिमांच्या संदर्भातील ०१. १२.२०२३ पासूनचे त्यावरील पुढील व्याजासह ३०.११.२०२३ रोजीसची रु. १,७५,०९,१२२/ – (रुपये एक कोटी पंच्याहत्तर लाख नऊ हजार एकशे वायीस मात्र) ची एकूण थकवाकी रक्षम प्रदान करण्यासाठी त्यांच्या क्षमतेत वरील सदर सर्व कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक

(i) कॅश क्रेडिट खाते क्र. ४३५००१५००००८७४०. ३०.११.२०२३ रोजीस 5. १,७१,११,१३०/– सह एकत्रित ०१.०१२.२०२३ पासून परिणामांसह त्यावरील द.सा. ४२.०० दराने पुढील व्याज + द.सा. २४ रराने दंढ व्याज. १,१५,९८५/– सह एकत्रित ०१.०१२.२०२६ पासून परिणामांसह त्यावरील ६.सा. १२.०० दराने पुढील व्याज + द.सा. २% दराने दंढ व्याज.
-

कर्जदार, संयुक्त/सहकर्जदार/भागीदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी साठ दिवसांच्या विहित कालावधीत सदर ॲक्टच्य कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक २८.१२.२०२३ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण धकबाकीची परतफेड करण्यात कस् केली आणि एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेडच्या नावे दिनांक २७.१०.२०२१ रोजीच्या वरील सदर अभिहरतांक-कराराला अनुसरुन एएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिका-यांनी कलम १३(४) सहवाचता एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी (इंटरेस्ट) रूल्स, २००२ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ४ नुसार २५,०३,२०२५ रोजी येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषत: वर्णिलेल्या तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष . संपूर्ण थकबाकी पुर्ण न केल्यामुळे सर्वसामान्य आणि विशेषत: कर्जदार, संयुक्त/सहकर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे

नुचना देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे सिक्युरीटायक्षेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटर ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सदर सूचनेनंतर प्राप्त झालेले प्रदान रितसर जमा केल्यानंत कतम १३(२) सूचनेच्या अतंगित वरील सदर मागणी सूचनेनुसार खात्यामधील थकवाकीची वसुलीसाठी खालील नमुद तारण मिळकत विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकर्तीच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद पाकिटातून निवेदा/बोली मागवित आहेत.

व्याजासह ३०.११.२०२३ रोजीसची रु. १,७५,०९,१२२/ – (रुपये एक कोटी पंच्याहत्तर लाख नऊ हजार एकशे बाबीस मात्र) च्या एकुण एकत्रित रकमेच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने करण्यात येईल. किंमत आणि इअर इ. खालीलप्रमाणे:

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखांत)	2800 S.	बोली वाढविणे (रु. लाखात)
उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या हृद्दीतील शीट क्र. २०, वॉर्ड क्र. ३७ वा गु. क. १२४ चा भाग, प्लॉट क्र. २२३ चा भाग अशा जात सीडी होल्ड जिमिनीवर बांधलेल्या मेडझानीन मजल्यासह तळ मजल्यावरील क्षेत्र १२९० ची. फू. (ब्लट्ड क्षेत्र), १५४८ ची. फू. (ब्लिटअप क्षेत्र) मेसमुल्य (ए-१ = ४६२ ची. फू., ए-२ = ५४१ ची. फू. आणि ए-३ = ५४५ ची. फू.) ए विग. के. के. इंडस्ट्रियल इस्टेट, सेक्शन २४, अशोक टॉकिज मांगे, उल्हासनगर मधील मेडझानीन मजल्यासह क्र. ए १/ प १/, ए ३ तळ मजल्यावतील इंडस्टियल गाळा.		रु. ७.२२	इ. १.००

लेलावाचा तपशिल

लिलावाची तारीख आणि वेळ : १८.०९.२०२५ रोजी स. ११.००

' मिळकतीचे निरिक्षण: ०८.०९.२०२५ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०४.००

[≑] बोली प्रपन्न सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ: १७.०९.२०२५ रोजी सायं. ०४.०० पर्यंत. बोली प्रपत्र प्राप्त करण्याचे/सादर करण्याचे ठिकाण आणि लिलाव आणि बोली उघडण्याचे ठिकाण

२०१/२०२ए, बिल्डिंग क्र. २, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई ४०००९३ येथील एएसआरईसी (इंडिया) लि. च्या कार्यालयातुन. निविदा प्रपत्र एसआरईसी (इंडिया) लि. ची वेबसाई www.asrecindia.co.in) वस्त सुध्दा डाऊनलोड करण्यात येतील. एएसआरईसी ला प्राप्त झालेले प्रस्ताव/निविदा ८.०९.२०२५ रोजी स. ११.०० वा. आमच्या वरील नमुद कार्यालयाच्या पत्त्यावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे उघडण्यात येतील. जेव्हा अंतर्गत बोली घेण्यात येईल.

१, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार तेथे मिळकतीवरील कोणताही इत भार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहित नाही. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधव दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे . आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि एएसआरईसी चे कोणतेही सादरीकरण किंवा कोणतेर्ह

नमुद नुसार संपूर्ण मिळकतीसाठी करण्यात येणार आहे. र. निविदा दस्ताबेजांमध्ये दिलेल्या विहित स्वस्थातील बोली या एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी बेल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१–२०२ए आणि २००–२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोष

लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ यांचेकडे किंवा jagnarhrao@asrecindia.co.in harshad@asrecindia.co.in कडे ईमेल मार्फत सादर करणे आवश्यक आहे. कोणत्याही कारणामुळे १७.०८.२०२५ **रोजी सार्य. ४.००** नंतर प्राप्त झालेले बोली प्रपत्र किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअरशिवाय बोर्ल तडकाफडकी नाकारण्यात येईल.

. यशस्वी बोलीदारांची इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणुन राखून ठेवण्यात येईल. आणि भ्रयशस्वी बोलीदारांची इअर त्याच पध्दतीने परत करण्यात येईल. इअरवर व्याज देव नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा

. विक्री किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा तारण धनको

s. विक्री सिक्युरिटायक्षेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाश्यियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस् ऑक्ट, २००२ आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियमांच्या अंतर्गत विहित नियम/अर्टीच्या अधीन राहिल. . इंअर रकमेशिवाय आणि/किंवा राखीव किमतीच्या खालील बोली स्विकारण्यात/निश्चित करण्यात येणार नाहीत . इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराने एकतर **खाते क्र. ००९०२९१०००१५२९, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआ**र

गढलेल्या **एएसआर्र्डसी-पीएस** ०४/२०२१-२२ <mark>ट्रस्ट</mark> च्या नावे काढलेल्या डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात इअर जम १०. इच्छुक बोलीदार ०८.०९.२०२५ रोजी दु. ०२.०० ते सार्य. ०४.०० दरम्यान मिळकतीचे निरिक्षण करु शकतात करु शकतात. संपर्क तपशिल: श्री. हर्षद् ब्ही.– सेल क्र. ९५९४६९२२५१, श्री. ए. जगन्नाथ राव – सेल क्र

१८९२९११२४१, ०२२–६१३८७०५७, <mark>श्री. जगदिश शाह –सेल क्र.</mark> ७०२१४२८३३६, ०२२ ६१३८७०४२ यांन कोणत्याही चौकशीसाठी संपर्क करता येईल.

१२. यशस्त्री बोलीदाराने नोंदणीकारेता देय प्रभार/शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषगिक खर्च, इ.भरायची आहेत १३. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीचे पालन केल्यावर आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्री निश्चित केल्यावर यशस्व

बोलीदारांच्या नावे **विकीचे प्रमाणपत्र** जारी करण्यात येईल. ९४. कोणत्याही कारणाने नियोजित लिलाव कार्यक्रम न होऊ शकल्यास एएसआरईसीला सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट ल्लसच्या नियम ८(५) आणि सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या तरतुर्दींच्या अंतर्गत किंवा **खाजगी कराराने** सदर सूचनेमार्फ नलावाच्या अंतर्गत असलेल्या तारण मत्ता विकण्याचा हक आहे.

१५. उच्चतम बोली ही तारण धनको/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरीच्या अधीन राहील. सदर सूचना ही त्यांची संपूर्ण थकवाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी ॲक्ट आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसॅमेंट) रूल्स नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत तारण मिळकतीच्या विक्रीकरिता कर्जदार आणि

एएसआरईसी (इंडिया) लि

ठिकाणः इचलकरंजी

दिनांकः १२.०८.२०२५

डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

Place: Mumbai Date: August 11, 2025

investorcare@snlbearings.in.

Company Secretary

बोली प्रपत्र प्राप्त करणे : १२.०८.२०२५ ते ०२.०६.२०२५ रोजी स. १०.०० ते सायं. ४.०

अटी आणि शर्ती:

वचन मानण्यात वेऊ नये. मिळका एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता ज्वाबदार राहणार नाही. र. ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे'', जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे'' आणि विना अवलंब तत्वाने''

आणि योम्य परताव्याकरिता त्यांच्या बँक खात्याचा तपशिल देण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ५. यशस्वी बोलीदारांनी त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीचं ५% रक्कम (जमा केलेली इअर रक्कम धरून) प्राधिकृत अधिकान्यांकडे जमा केली पाहिन्ने आणि असे जमा करण्यात कस् हत्यास इअर जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

शस्वी बोलीदार यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. वरील विहित कालावधी ग्रदानात कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीदाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या रकमेवरील सर्व दावे त्यागावे लागतील.

अंधेरी शाखा, आचएफएससी कोड : BKID000090 लाभकारीचे नाव: एएसआरईसी–पीएस ०४/२०२१–२२ ट्रस्ट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत किंवा मुंबईमध्ये देय आणि कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बैंकेवर

११. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे किंवा नाकारर आणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्ती सुधारण्याच्या सर्वस्वी हक राखुन ठेवला आहे.

संयुक्त/सहकर्जदार/हमीदार यांना ३० (तीस) दिवसांची सूचना सुध्दा आहे.